

MARCHE PUBLIC GLOBAL SECTORIEL

**Conception et réalisation relatif aux travaux de parachèvement
et de remédiation aux frais et risques du centre pénitentiaire de
Caen-lfs (14)**

PROGRAMME TRAVAUX

DCE candidatures

Sommaire

PREAMBULE.....	3
<u>1- TRAVAUX DE PARACHEVEMENT</u>	<u>4</u>
<u>2- TRAVAUX DE REMEDIATION AUX FRAIS ET RISQUES.....</u>	<u>15</u>

PROVISoire

PREAMBULE

Le programme technique des travaux de parachèvement et de remédiation aux frais et risques du Centre Pénitentiaire de CAEN IFS (14) est détaillé en deux volets :

- Volet parachèvement
- Volet remédiation aux frais et risques

Les besoins sont exprimés en termes de performances requises et en termes de travaux à réaliser.

L'ensemble constitue un tout devant permettre une conception intégrée respectant les objectifs de qualité architecturale et fonctionnelle, de sûreté et de performance technique et d'exploitation qui étaient prévus initialement dans les divers programmes de l'opération de CAEN IFS.

Ce programme technique de travaux exprime les besoins de l'Etat que le titulaire du marché doit traduire dans la conception et la réalisation du projet. Le titulaire devra également respecter le programme initial de l'opération. Le titulaire pourra s'appuyer sur les DOE de l'opération de CAEN IFS, ainsi que la maquette numérique. Il est demandé au titulaire du marché de veiller à ce que les matériaux utilisés soient, autant que possible, cohérents avec les matériaux existants du CP de CAEN IFS, pour des raisons de cohérence architecturale et de simplicité de maintenance.

Le programme technique de travaux est composé :

- De travaux simples, nécessitant des études de conception limitées,
- De travaux complexes, nécessitant un audit puis des études de conception plus approfondies pour atteindre les objectifs performanciers prévus au programme et non atteints à ce jour, en particulier pour :
 - o Chauffage : le chauffage du CP Caen connaît des dysfonctionnements depuis la mise en service. Les dysfonctionnements portent principalement sur le bon fonctionnement des deux chaudières (défauts d'allumage, de cascade, mise hors service récente d'une des deux chaudières pour fissuration du corps de chauffe), ainsi que le paramétrage d'ensemble du système. Les dysfonctionnements portent également sur des problèmes de chauffage ponctuels (locaux non ou mal chauffés) ;
 - o GTB-GTC : la commande à distance des équipements n'est pas prévue dans l'installation livrée, en écart aux objectifs performanciers ;

1- TRAVAUX DE PARACHEVEMENT

1.1. INSTALLATIONS DE CHANTIER

Le titulaire devra prévoir de chiffrer les travaux d'installation de chantier dans l'onglet parachèvement de la DPGF pour la part qu'il faudra imputer à ces travaux.

1.2. MISE EN ŒUVRE D'EQUIPEMENT SANITAIRE

Localisation : WC du bureau du surveillant boulangerie

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose d'un distributeur de savon
- Fourniture et pose d'un sèche-main électrique
- Fourniture et pose d'un support de rouleaux à papier toilette

1.3. DEFAUTS BARRES DE SEUIL

Localisation : PEP (SAS piétons et visiteurs) – portes PMR

Travaux à réaliser :

- Dépose des barres de seuil existantes
- Fourniture et pose de barres de seuil adaptées

1.4. MISE EN ŒUVRE DE PORTE DE DISTRIBUTION

Localisation : Preparation des soins et fauteuil dentaire

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en œuvre d'une porte de distribution acoustique
- Fourniture et mise en œuvre de complément en plâtrerie

1.5. DEFAUT PORTAIL VEHICULES PEL MANQUE SABOT

Localisation : Portail véhicules PEL

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose d'un sabot

1.6. DEFAUT PORTAIL VEHICULES ATELIER

Localisation : Cour ALAT SAS véhicules atelier

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose d'un sabot et d'une butée

1.7. DEFAUT PORTAIL VEHICULES CUISINE

Localisation : Portail véhicules cuisine

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose d'un sabot et d'une butée

1.8. MODIFICATION SENS DES PORTES D'ACCES AUX COURS DE PROMENADE

Localisations :

- Quartier Arrivants et d'Évaluation
- Quartier femmes
- Quartier mineurs
- Quartier respect

Travaux à réaliser :

- Dépose/repose de la porte pour modification du sens d'ouverture (actuellement poussante et non tirante), compris reprise quincaillerie

1.9. DEFAULT PORTES DAS ADM

Localisation : Portes coupe-feu couloirs de circulation 1^{er} étage du bâtiment administratif (3 portes)

Travaux à réaliser :

- Dépose portes existantes
- Fourniture et pose de portes DAS avec oculus, compris raccordement SSI

1.10. DEFAULT PORTE COUPE-FEU COULOIRS MESS

Localisation : Portes coupe-feu couloirs du bâtiment MESS 1er étage (2 portes)

Travaux à réaliser :

- Dépose portes existantes
- Fourniture et pose de portes DAS avec oculus, compris raccordement SSI

1.11. DEFAULT PARLOIR HYGIAPHONE

Localisation : Parloir Hygiaphone

Travaux à réaliser :

- Reprise des parois hygiaphones présentes dans les parloirs (mise en œuvre d'encadrement)

1.12. ESCALIER COURSIVE

Localisation : Escalier cursive maison d'arrêt des femmes (MAF)

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de barre anti-dérape

1.13. DEFAULT BAIE INFORMATIQUE

Localisation : Bureau surveillant SAS PEL

Travaux à réaliser :

- Dépose de la baie informatique existante
- Fourniture et mise en œuvre d'un coffre de baie informatique adapté, compris branchement et accessoires

1.14. MARQUAGES DEBATTEMENT PARKING

Localisation :

- PEP
- PEL
- ATELIERS
- SAP

Travaux à réaliser :

- Marquage au sol (peinture) des zones de débatement des portails qui ne sont actuellement pas matérialisées au sol

1.15. SAP - LOCAUX ELECTRIQUES - TGHQ-TGS

Localisation : les locaux TGHQ-TGS

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre d'un système d'extinction incendie au gaz dans les locaux TGHQ-TGS

1.16. LOCAUX INFORMATIQUES LTB1-LTB2

Localisation : LTB1 et LTB2

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre d'un système d'extinction incendie au gaz dans les locaux LTB1
- Mise en œuvre d'un système d'extinction incendie au gaz dans les locaux LTB2

1.17. DEF AUT COMBLE QM

Localisation : Quartier mineurs

Travaux à réaliser :

- Fixation des boîtes de dérivation présentes dans les chemins de combles

1.18. DEF AUT BAIE INFORMATIQUE - LOCAL CFA MESS

Localisation : local CFA du MESS

Travaux à réaliser :

- Dépose de la baie existante
- Identification des réseaux
- Fourniture et mise en œuvre d'une baie informatique adaptées, compris branchement et essai

1.19. CIRCULATION EXTERIEURE PIPR (DU NORD AU SUD) – ABSENCE D'ECLAIRAGE

Localisation : Circulation extérieure couverte du PIPR

Travaux à réaliser :

- Fourniture et installation du câblage extérieur
- Fourniture et mise en place de l'éclairage extérieur

1.20. LOCAL CHAUFFERIE AFA MESS

Localisation : local chaufferie AFA MESS

Travaux à réaliser :

- Identification des réseaux et reprise du câblage

1.21. SAP BOULANGERIE DÉFAUT CHAMBRE DE POUSSE

Localisation : SAP Boulangerie

Travaux à réaliser :

- Révision et réparation des chambres de pousse (2 chambres)

1.22. BÂTIMENT ATELIERS MODULE INDUSTRIEL 1

Localisation : BATIMENT ATELIERS MODULE INDUSTRIEL 1

Travaux à réaliser :

- Reprise des fixations de câbles au niveau de l'étui n°12 (câbles volants)

1.23. BÂTIMENT ATELIERS SAS EXPÉDITION

Localisation : BATIMENT ATELIERS SAS EXPEDITION

Travaux à réaliser :

- Reprise des fixations de câbles au niveau de l'étui n°12 (câbles volants)

1.24. CTA CUISINE - DÉFAUT CTA

Localisation : CTA cuisine

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de pressostat, compris raccordement et test

1.25. MAH2-RDC-CVC-QH-02

Localisation : MAH2-RDC-CVC-QH-02

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en œuvre de protraction de l'isolant combustible par plaque de plâtre feu

1.26. MAH2-RDC-55.P.14.B.19.01

Localisation : MAH2-RDC-55.P.14.b.19.01

Travaux à réaliser :

- Dépose revêtement PVC
- Reprise ragréage
- Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement PVC
- Reprise des plinthes

1.27. DESORDRE GENERALISE A L'ENSEMBLE DES FAÇADES DE GAINES

Localisation : l'ensemble des façades de gaines (384 façades)

Travaux à réaliser :

- Dépose de l'ensemble des façades de gaines
- Fourniture et mise en œuvre de façades de gaines conformes

1.28. MAH2-R+2-GAINE ENTRE 55.P.14.A.6.02 ET 55.P.14.A.1.59

Localisation : MAH2-R+2-gaine entre 55.P.14.a.6.02 et 55.P.14.a.1.59

Travaux à réaliser :

- Dépose de la manchette souple
- Fourniture et mise en œuvre de réseau PVC rigide pour traverser de murs

1.29. REMPLACEMENT DE LA PORTE - MAH2-R+4-55.P.14.A.2.08

Localisation : MAH2-R+4-55.P.14.a.2.08

Travaux à réaliser :

- Révisons de la porte et de la quincaillerie (PU à la porte)

1.30. MAH2-R+4-GAINE ENTRE 55.P.14.A.2.08 ET 55.P.14.A.1.136

Localisation : MAH2-R+4-gaine entre 55.P.14.a.2.08 et 55.P.14.a.1.136

Travaux à réaliser :

- Fixation des câbles proprement

1.31. MAH2-R+4-55.P.14.A.5.08

Localisation : MAH2-R+4-55.P.14.a.5.08

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de grille de ventilation pour réaliser un apport d'air neuf

1.32. MAH2-COMBLE - IMPLANTATION PORTE AU DROIT D'UN POTEAU DE CHARPENTE

Localisation : MAH2-Comble

Travaux à réaliser :

- Dépose du bloc porte existant
- Mise en œuvre de cloisons de recoupement
- Fourniture et pose de bloc porte

1.33. PEP PEP-RDC-12.P.6.A.2.01

Localisation : PEP-RDC-12.P.6.a.2.01

Travaux à réaliser :

- À la suite d'une usure prématurée des menuiseries extérieures : dépose et mise en place de nouvelles menuiseries

1.34. PEP-R+1-12.P.6.B.3.01

Localisation : PEP-R+1-12.P.6.B.3.01

Travaux à réaliser :

- Collage du revêtement de sol PVC

1.35. MAF QUARTIER FEMME-RDC-F.52.N0.58

Localisation : Quartier femme-RDC-F.52.N0.58

Travaux à réaliser :

- Reprise peinture sur un des murs suite à la présence d'une auréole au-dessus de la porte

1.36. QUARTIER FEMME-1ER ETAGE-52.C.20.X.0.26

Localisation : Quartier femme-1er étage-52.C.20.x.0.26

Travaux à réaliser :

- Révision de la porte et de la quincaillerie

1.37. QMINEURS-RDC-GAINE PALIERE 53.C.21.X.0.01

Localisation : QMINEURS-RDC-Gaine palière 53.C.21.x.0.01

Travaux à réaliser :

- Fixation des câbles proprement

1.38. QMINEURS-COMBLE-53.Z.21.Z.0.01

Localisation : Quartier MINEURS-Comble-53.Z.21.z.0.01

Travaux à réaliser :

- Reprise des fixations des cloisons coupe-feu

1.39. MISE EN PLACE D'ECLAIRAGES DE SECURITE

Localisation :

- BÂTIMENT AFA MESS RDC MESS CIRCULATION VESTIAIRE CUISINE
- BÂTIMENT AFA MESS RDC MESS VESTIAIRE FEMME CUISINE
- BÂTIMENT AFA MESS RDC MESS VESTIAIRE HOMME CUISINE
- BÂTIMENT AFA MESS 1E ÉTAGE MESS SAS SANITAIRE FEMME HANDICAP
- BÂTIMENT AFA MESS 1E ÉTAGE MESS SAS SANITAIRE HOMME HANDICAP
- BÂTIMENT AFA MESS 1E ÉTAGE CIRCULATION LOCAUX SYNDICAUX
- BÂTIMENT AFA MESS 1E ÉTAGE SALLE POLYVALENTE/REUNION

Travaux à réaliser :

- Mettre en place des éclairages de sécurité (QTE : 7)

1.40. MISE EN ŒUVRE D'UNE BARRE ANTIPANIQUE

Localisation : BÂTIMENT AFA MESS 1E ÉTAGE SALLE POLYVALENTE/REUNION

Travaux à réaliser :

- Mettre en place une barre antipanique sur la porte

1.41. MAH1-RDC-55B.T.15.Y.0.01

Localisation : MAH1-RDC-55b.T.15.y.0.01

Travaux à réaliser :

- Mise en place d'un ferme-porte et d'une poignée au niveau de la gaine coupe-feu accueillant la baie SSI

1.42. MAH1-RDC-55B.T.15.Y.0.03

Localisation : MAH1-RDC-55b.T.15.y.0.03

Travaux à réaliser :

- Dépose porte existante
- Fourniture et pose de porte coupe-feu

1.43. MAH1-RDC-55B.T.15.Y.0.03

Localisation : MAH1-RDC-55b.T.15.y.0.03

Travaux à réaliser :

- Reprise des éléments de fixation des équipements de plomberie (absence de certaines vis de fixation)

1.44. GREFFE ADMIN-R+1-GAINE EN FACE DU 20.P.8.C.8.01

Localisation : GREFFE ADMIN-R+1-gaine en face du 20.P.8.c.8.01

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre d'un pictogramme de gaine (homme foudroyé)

1.45. RDC SAP/SAB-40.P.25.A.ST6.01

Localisation : RDC SAP/SAB-40.P.25.a.ST6.01

Travaux à réaliser :

- Dépose de la porte
- Fourniture et pose de porte de distribution

1.46. R+1 SAP-40.S.25.B.61.01

Localisation : R+1 SAP-40.S.25.b.61.01

Travaux à réaliser :

- Dépose de la porte
- Fourniture et pose de porte de distribution

1.47. R+1 SAP-40.T.26.D.1.02

Localisation :

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de clapet coupe-feu avec la cuisine

1.48. R+1 SAP-40.P.25.D.2.02

Localisation : R+1 SAP-40.P.25.d.2.02

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre d'un pictogramme (homme foudroyé)

1.49. RDC PEL-40.T.26.D.1.04

Localisation : RdC PEL-40.T.26.d.1.04

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre d'un pictogramme (homme foudroyé)

1.50. RDC PEL-40.C.26.X.0.02

Localisation : RdC PEL-40.C.26.x.0.02

Travaux à réaliser :

- Dépose de la porte
- Fourniture et pose de porte de distribution

1.51. RDC PEL-10.P.5.B.1.01

Localisation : portail PEL

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de marquage au sol CE pour le portail

1.52. RDC SAB/ATL-CIRCULATION EN FACE DE L'ACCES BLANCHISSERIE

Localisation : RDC SAB/ATL-CIRCULATION EN FACE DE L'ACCES BLANCHISSERIE

Travaux à réaliser :

- Reprise des joints des traitements des joints de dilatation.

1.53. RDC SAB/ATL-PORTAIL COULISSANT

Localisation : RdC SAB/ATL-portail coulissant

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de marquage au sol (ZEBRA)

1.54. R+1 ATL-40.T.24.Y.0.01

Localisation : R+1 ATL-40.T.24.y.0.01

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en œuvre d'une grille de ventilation

1.55. R+1 ATL-40.T.24.Y.0.01

Localisation : R+1 ATL-40.T.24.y.0.01

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en œuvre d'une grille de ventilation

1.56. USN-R+1-31.T.22.Y.0.01

Localisation : USN-R+1-31.T.22.y.0.01

Travaux à réaliser :

- Modification d'élément d'habillage (plastron)

1.57. USN-R+1-TERRASSE TECHNIQUE A COTE DU LOCAL 31.P.22.H.8.01

Localisation :

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en œuvre d'un accès en toiture-terrasse (type portillon pour permettre l'accès)

1.58. ABSENCE DE SEPARATEUR A HYDROCARBURES SUR LES PARKINGS EXTERIEURS

Localisation : 2 parkings extérieurs

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en place d'un séparateur à hydrocarbure au niveau des 2 parkings extérieurs

1.59. CAPOTAGE DES SOUS-FACES DES COURSIVES MAH1 ET MAH2

Localisation : MAH1 et MAH2

Travaux à réaliser :

- Capotage des sous-faces des coursives des bâtiments MAH1 et MAH2

1.60. BORNE DE RECHARGE PLACE DE STATIONNEMENT

Localisation : cours ALAT

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en place de 2 bornes de recharge
- Raccordement électrique
- Reprise de VRD

Pour les points 1.61 à 1.72, il est demandé au titulaire de se référer à l'audit électrique présent en annexe (audit fourni au stade des offres) du présent programme. Le titulaire devra réaliser les études nécessaires afin de confirmer la nécessité de réaliser les travaux identifiés dans l'audit et indiqués dans le présent programme travaux. Le cas échéant, il indiquera au maître d'ouvrage si d'autres travaux doivent être

réalisés en complément de ceux listés dans le présent programme travaux, afin de respecter la réglementation et le programme du CP Caen.

1.61. DEFAULT PORTE-TRANSFORMATEUR (AUDIT ELECTRIQUE)

Localisation : Transformateur

Travaux à réaliser :

- Révision et calfeutrement des ouvertures de la porte du poste transformateur

1.62. DEFAULT LOCAL TRANSFORMATEUR

Localisation : Transformateur

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre des équipements de sécurité

1.63. DEFAULT TGBT N SAP

Localisation : TGBT

Travaux à réaliser :

- Repérage des câbles
- Remplacement des caissons passes câbles du TGBT endommagé

1.64. DEFAULT PORTE TGBT N SAP

Localisation : TGBT

Travaux à réaliser :

- Révision et calfeutrement des ouvertures de la porte du poste transformateur

1.65. LOCAL TGBT N SAP

Localisation : TGBT

Travaux à réaliser :

- Remplacement de la batterie de condensateur

1.66. LOCAL TGBT NR SAP

Localisation : TGBT

Travaux à réaliser :

- Étiquetage porte
- Reprise des fixations de la porte en tableau et non au sol

1.67. LOCAL TGS

Localisation : TGS

Travaux à réaliser :

- Ajout voyant de tension arrivée TGBT N

1.68. LOCAL TGNR MAH2

Localisation : TGNR

Travaux à réaliser :

- Étiquetages définitifs à finaliser

1.69. DEFAUT TD MAH3 N4

Localisation : MAH3 N4

Travaux à réaliser :

- Dépose de l'encoffrement existant
- Création d'un encoffrement conforme

1.70. LOCAL GE

Localisation : GE

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose du plastron de fermeture TGGE

1.71. POSTE PROTEGE PEP/PCS

Localisation : Poste protégé PEP/PCS

Travaux à réaliser :

- Reprise des goulottes et fixations des prises

1.72. LOCAL LTB2

Localisation : LTB2

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de cylindre

Pour les points 1.73 à 1.80, il est demandé au titulaire de se référer à aux audits CVC et ECS présents en annexes **XX** et **XX** du présent programme. Ces points 1.73 à 1.80 portent sur des travaux d'amélioration ponctuelle du système de chauffage.

L'étude complète du chauffage de l'établissement est bien à chiffrer dans la DPGF relative au marché de substitution, ainsi que précisé dans la partie « 2 – Travaux de remédiation aux frais et risques ».

1.73. SST AFA MESS

Localisation : SST AFA MESS

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de point de prélèvement inflammable sur réseaux d'eau adoucie
- Ajouter des points de prélèvement en sous-station

1.74. DEFAUT THERMOMETRES SUR LE CIRCUIT SECONDAIRE

Localisation : réseau secondaire

Travaux à réaliser :

- Ajout de thermomètres sur le circuit secondaire

1.75. DEFAUT BESOIN DE SUPPORTAGES

Objectif :

- Contrôler et remettre en conformité selon les besoins les espacements de supportages et la présence de dispositifs permettant de gérer les phénomènes de dilatation/contraction des réseaux réalisés en tuyauterie PVC-C

1.76. DEF AUT DE MANCHETTE

Travaux à réaliser :

- Reprendre les manchettes ne respectant pas les préconisations dimensionnelles

1.77. DEF AUT EQUILIBRAGE DES RESEAUX DE CHAUFFAGE

Objectif :

- Vérification et installation le cas échéant d'organes d'équilibrage sur les circuits retour des différents réseaux de chauffage afin de permettre l'équilibrage hydraulique des circuits

1.78. DEF AUT DES CAPTATIONS DES BOUES

Travaux à réaliser :

- Un dispositif de captation des boues et résidus doit être mis en œuvre sur les circuits primaires et secondaires des chaufferies.
- Installation de filtres magnétiques avec pompe de circulation afin d'éviter l'embouage des réseaux sur le moyen/long terme

1.79. GENERALITES TOUTES SST DEF AUT POMPES

Objectif :

- Effectuer une révision et des paramétrages nominaux des pompes en cas de nécessité

1.80. DEF AUT CHAUFFAGE PARLOIR

Objectif :

- Effectuer une révision et une maintenance du système de chauffage (Diag réseaux, corps de chauffe) le cas échéant

2- TRAVAUX DE REMEDIATION AUX FRAIS ET RISQUES

Pour les points relatifs au lot ELEC, il est demandé au titulaire de se référer à l'audit électrique présent en annexe **XX** du présent programme. Le titulaire devra réaliser les études nécessaires afin de confirmer la nécessité de réaliser les travaux identifiés dans l'audit et indiqués dans le présent programme travaux. Le cas échéant, il indiquera au maître d'ouvrage si d'autres travaux doivent être réalisés en complément de ceux listés dans le présent programme travaux, afin de respecter la réglementation et le programme du CP Caen.

Pour les points relatifs aux lots CVC-ECS, il est demandé au titulaire de se référer aux audits CVC et ECS présent en annexe **XX** et **XX** du présent programme. Il est également demandé au titulaire de réaliser une étude complète du chauffage de l'établissement, celui-ci dysfonctionnant depuis la mise en service de l'établissement. Le titulaire devra réaliser les études nécessaires afin de s'assurer que les travaux CVC-ECS sont conformes à la réglementation, au programme du CP de CAEN et si nécessaire, indiquer au maître d'ouvrage si d'autres travaux doivent être réalisés que ceux listés dans le présent programme travaux.

Pour les points relatifs à la GTB, il est demandé au titulaire de se référer à l'audit GTB présent en annexe **XX** du présent programme. Le titulaire devra réaliser les études nécessaires afin de préciser les travaux nécessaires au respect du programme du CP de Caen.

Il est rappelé que la remise en service des installations à la suite des travaux qui seront réalisés, ainsi que la formation des utilisateurs à la suite des modifications apportées sont prévues au présent marché

2.1. INSTALLATIONS DE CHANTIER

Le titulaire devra prévoir de chiffrer les travaux d'installation de chantier dans l'onglet remédiation aux frais et risques de la DPGF pour la part qu'il faudra imputer à ces travaux.

2.2. MAH1 COUR DE PROMENADE N°2

Localisation : MAH1 cour de promenade n°2

Travaux à réaliser :

- Reprise du béton dans un angle de la cour de promenade

2.3. DEFAUT LAVABO COMMANDE EF

Localisation : Défaut lavabo commande EF

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose de réseau eau froide
- Fourniture et pose de commande fémorale

2.4. DEFAUT CAMERA DE SURVEILLANCE

Localisation : Entrée du site

Problématique : La caméra à l'entrée du site filme les voitures qui sortent au lieu de filmer les voitures qui entrent.

Travaux à réaliser :

- Modification du positionnement de la caméra, y compris quincaillerie, programmation

2.5. SALLE DE SPECTACLE

Localisation : PIPR – Salle de spectacle

Travaux à réaliser :

- reprise fixation de prises électriques qui ne sont pas fixées actuellement

2.6. TGBT NR

Localisation : TGBT NR

Problématique : Le mini configurateur EMS-CX3 installé dans le TGBT NR n'est pas programmé correctement. Il indique des groupes alors qu'il devrait indiquer le nom des disjoncteurs.

Travaux à réaliser :

- Paramétrage du mini-configurateur EMS-CX3

2.7. DEFAUT PORTE DES ZONES DE SOINS

Localisation : Zones de soins

Travaux à réaliser :

- Dépose des blocs portes (QTE : 11)
- Fourniture et mise en œuvre de bloc porte de distribution acoustique (QTE : 11)

2.8. CARRELAGE DES ASCENSEURS MAH2

Localisation : Les ascenseurs du MAH2

Travaux à réaliser :

- Dépose carrelage existant
- Mise en œuvre d'une tôle larmée

2.9. COMPTEUR GAZ CUISINE

Localisation : Cuisine

Travaux à réaliser :

- Remplacement du compteur gaz

2.10. PORTE QAE-COULOIR SUD

Localisation : Porte QAE – Couloir Sud

Problématique : En cas de chaleur, la porte se dilate et ne se ferme plus. Le réglage des gonds est impossible.

Travaux à réaliser :

- Reprise de la porte (remplacement ou réparation)

2.11. MAH1 COURS DE PROMENADE

Localisation : MAH1 cour de promenade

Travaux à réaliser :

- Reprise du béton du mur qui s'effrite

2.12. DEFAUT LOCAL ACCES VIDE SANITAIRE

Localisation : Local accès vide sanitaire

Problématique : Présence de moisissures, insectes et condensation dans le local d'accès au vide sanitaire, non compatible avec les règles d'hygiène liées à l'activité de restauration collective.

Travaux à réaliser :

- Adaptation des réseaux de ventilation existants
- Fourniture et mise en œuvre d'une bouche de ventilation (extraction)
- Dépose de la porte existante
- Fourniture et pose d'une porte adaptée avec grille de ventilation intégrée

2.13. CUISINE MESS LE LV GAUCHE N'A PAS D'ADOUCCISSEUR

Localisation : Cuisine MESS

Travaux à réaliser :

- Installation et raccordement d'un adoucisseur

2.14. ZONE NEUTRE - TAMPON EP

Localisation : ZONE NEUTRE ENTRE LE SAP ATELIERS ET LE MAH3

Travaux à réaliser :

- Tranché + canalisation
- Caniveau à grille 50x50 - Grille verrouillable

2.15. PASSAGE DE CABLE CRA 4X95 + 50 (38)

Localisation :

- Local CFO - Armoire TGNR
- Armoire TGN/R Accueil et évaluation
- Local CFO- armoire TGN/R N0
- US TDN/R
- QF RDC CFO TGNR
- MAH1 RDC CFO ARMOIRE TG N/R MAH1
- QI/QD RDC CFO TGN/R
- MAH2 RDC LOCAL CFO ARMOIRE TG N/R MAH2 (AR2V 200m)
- MAH2 RDC LOCAL CFO ARMOIRE TG N/R MAH2 (AR2V 200m)
- QM 1ER ÉTAGE LOCAL CFO ARMOIRE TG-N/R
- QM 1ER ÉTAGE LOCAL CFO ARMOIRE TG-N/R
- ATELIER ATF 1e ÉTAGE LOCAL CFO CFA ARMOIRE TGN N1 ATELIERS
- ATELIER ATF 1e ÉTAGE LOCAL CFO CFA ARMOIRE TGN N1 ATELIERS
- Défaut Gymnase TGNR
- MAH1 RDC CFO ARMOIRE TG N/R MAH1
- MAH1 RDC CFO ARMOIRE TG N/R MAH1
- MAH2 TG N/R
- MAH1-R+2-Gaine entre 55b.P.15.a.1.12 et 55b.P.15.a.1.11
- MAH1-R+2-Gaine entre 55b.P.15.a.2.02 et 55b.P.15.a.1.34
- MAH1-R+2-Gaine entre 55b.P.15.a.1.25 et 55b.P.15.a.1.22
- MAH1-R+2-55b.P.15.a.11.01
- MAH1-R+3-Gaine entre cellules 55b.P.15.a.1.46 et 55b.P.15.a.1.45
- MAH1-R+3-55b.P.15.a.11.02
- MAH2-RDC-CFO-QH-01
- MAH2-RDC-CFO-QH-01
- MAH2-R+3-55.C.14.x.0.20 SSI
- MAH2-R+4-55.C.14.x.0.25 SSI
- QFEMMES-Comble-52.Z.20.z.0.01
- QMINEURS-R+1-53.T.21.y.0.02

- PARLOIR RDC BUREAU SURVEILLANT LOCAL CFO
- BÂTIMENT US TGN/R BAT US
- US TDN/R
- BÂTIMENT PEP 1e étage CFO TGNR
- PIPR rdc TGN/R PIPR
- QM 1ER ÉTAGE LOCAL CFO ARMOIRE TG-N/R
- QM 1ER ÉTAGE LOCAL CFO ARMOIRE TG-N/R
- Bâtiment SAP cuisine
- Bâtiment SAP cuisine

Travaux à réaliser :

Le rayon de courbure du câble CRA n'est pas conforme. Le titulaire devra déposer le câble existant et le remplacer en faisant attention à ce que sa courbure soit conforme à la réglementation et aux règles de l'art.

2.16. SAP - LOCAUX ELECTRIQUES - LOCAL TGBT

Localisation : Local TGBT

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre d'un système d'extinction incendie au gaz dans le local TGBT

2.17. QIQD

Localisation : Quartier disciplinaire hommes

Problématique : Il y a une alimentation pour les allumes cigares de deux cellules mitoyennes. Il n'est pas possible de déconnecter un allume cigare sans déconnecter les deux allumes- cigares des deux cellules. Or, il faudrait que cela puisse être possible afin de pouvoir accueillir un détenu mineur dans une des deux cellules sans qu'il puisse avoir accès à ce dispositif.

Travaux à réaliser :

- Dissociation des allumes cigares (1 par cellule du QIQD)

2.18. DEF AUT ECLAIRAGE COURS DE PROMENADE

Localisation : Cours de promenade MAH1

Problématique : l'éclairage de la cour de promenade ne fonctionne aujourd'hui qu'à 50%

Travaux à réaliser :

- Révision complète du réseau et appareillage

2.19. CELLULE DU POSTE DE TRANSFORMATION

Localisation : CELLULE DU POSTE DE TRANSFORMATION

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de carter de protection, y compris fixation de la cellule au sol et révision des fixations existante

2.20. CIRCULATION SUD - DÉFAUT DESCENTE EP

Localisation : Circulation SUD

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose de complément de descente EP, compris raccord regard

2.21. LOCAL TGBT NORMAL

Localisation : SAP – TGBT N

Travaux à réaliser :

- Ajout d'un câble d'alimentation issu du TGGE ver les TGBT N afin d'être en conformité avec les DOE et le programme

2.22. POSTE TRANSFORMATION

Localisation : Poste de transformation

Travaux à réaliser :

- En l'absence de repérage sur la barrette de terre, on ne trouve pas la terre fond de fouille ; on ne trouve pas le sectionneur pour la terre fond de fouille

2.23. POSTE TRANSFORMATION

Localisation : Poste de transformation

Travaux à réaliser :

- En l'absence de repérage sur la barrette de terre, on ne trouve pas la terre inter bâtiments, y cis sa liaison avec le PDL.

2.24. POSTE TRANSFORMATION

Localisation : Poste de transformation

Travaux à réaliser :

- En l'absence de repérage sur la barrette de terre, on ne trouve pas la terre informatique.

2.25. ADM GREFFE NOURRICES INVERSEES

Localisation : Administratif Greffe

Travaux à réaliser :

- Reprise des croisements de circuits aller-retour sur le réseau radiateur à faire

2.26. ADM GREFFE DISTRIBUTION TERMINALE RADIATEUR DEPUIS LE SAS ARMURERIE

Localisation : Administratif Greffe

Travaux à réaliser :

- Reprise des croisements de circuits aller-retour sur le réseau radiateur à faire

2.27. MAH1 CTA

Localisation : Sous-station Chauffage Bâtiment MAH1

Problématique : La pompe de circulation ne démarre pas malgré son paramétrage en débit variable et une demande 100% de la centrale de traitement d'air (vanne 2 voies totalement ouverte).

2.28. SST POMPES

Localisation : Sous-station Chauffage tous les bâtiments (15 Sous-stations)

Problématique : La pompe de circulation du circuit hydraulique dédié aux dalles active est paramétrée en fonctionnement à débit variable (hauteur Hmt) alors que l'analyse fonctionnelle précise un fonctionnement à débit constant.

Travaux à réaliser :

- Reprise de l'équilibrage hydraulique du réseau de bouclage eau chaude sanitaire, compris transmission des rapports consignants les réglages nominaux des pompes et des organes d'équilibrage.

2.29. CHAUFFERIE PRINCIPALE ET CHAUFFAGE GENERAL

Problématique : Il y a eu de nombreuses problématiques liées au chauffage depuis la livraison de l'établissement, avec des défauts de fonctionnement des deux chaudières et des zones ponctuellement non-chauffées. Plusieurs travaux ont déjà été initiés sur le réseau et sur l'installation. Il sera attendu de la maîtrise d'œuvre de faire une analyse complète du DOE, du programme, du CCTP de SPIE BATIGNOLLES et de l'existant afin de déterminer les travaux à réaliser en complément de ceux listés dans le présent programme. Le titulaire peut également se référer aux réserves listées à la réception sur la chaufferie (annexe 4 – Liste 1 de l'EXE9, annexe 6 – Liste 2r de l'EXE9).

Travaux à réaliser : programme de travaux à déterminer en fonction du résultat des études.

2.30. AFA MESS SST

Localisation : Sous-Stations AFA-MESS (2)

Problématique : Les branchements des départs eau froide adoucie pour la production d'eau chaude sanitaire et le remplissage des circuits chauffages sont à reprendre. En l'état, les 2 circuits sont repris après les 2 organes de cépage, soit avec une eau à TH=12°f. Le circuit de remplissage chauffage doit être à TH=5°f

Travaux à réaliser :

- Révision Des circuits TH=5°f et TH=12°f en sous-station

2.31. REVISION DES ISOLEMENTS ET ALIMENTATION SSI

Localisation : Défaut Gymnase TGNR

Travaux à réaliser :

- Révision des isolements et alimentation ssi suite à la présence d'un défaut d'isolement.

2.32. MAH1-R+2-55B.P.15.A.11.01

Localisation : MAH1-R+2-55b.P.15.a.11.01

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose du schéma unifilaire MRN2

2.33. MAH2-R+4-55.C.14.X.0.25 SSI

Localisation : MAH2-R+4-55.C.14.X.0.25 SSI

Travaux à réaliser :

- Protection des câbles CR1 (reprise de courbure)

2.34. MESS AFA-RDC-11.T.2.Y.0.02

Localisation : MESS AFA-RDC-11.T.2.y.0.02

Travaux à réaliser :

- Dépose de la porte existante
- Fourniture et pose d'une porte coupe-feu adaptée avec grille de ventilation intégrée

2.35. MESS AFA-RDC-11.P.1.A.DIS.01

Localisation : MESS AFA-RDC-11.P.1.a.DIS.01

Travaux à réaliser :

- Fourniture et mise en œuvre d'un écran de cantonnement entre la cuisine et la restauration

2.36. QUARTIER FEMME-1ER ETAGE-52.T.20.Y.0.03

Localisation : Quartier femme-1er étage-52.T.20.y.0.03

Travaux à réaliser :

- Fourniture et pose de complément de réseaux pour évacuation des airs viciés (y compris extraction et percement).

2.37. MESS CUISINE ZONE CUISSON

Localisation : MESS Cuisine

Travaux à réaliser :

- Installation et raccordement d'un adoucisseur

2.38. MAH1-RDC-55B.T.15.Y.0.01

Localisation : MAH1-RDC-55B.T.15.Y.0.01

Travaux à réaliser :

- Reprise des trappes d'accès au tableau électrique

2.39. GREFFE ADMIN-RDC-20.S.7.D.10.01

Localisation : GREFFE ADMIN-RDC-20.S.7.d.10.01

Travaux à réaliser :

- Renfort de la barre de relevage des WC

2.40. GREFFE ADMIN-R+1-EAS R+1

Localisation : GREFFE ADMIN-R+1-EAS R+1

Travaux à réaliser :

- Pose d'un ferme porte (QTE : 2)

2.41. RDC SAP/SAB-40.S.25.A.LP2.01

Localisation : RDC SAP/SAB-40.S.25.A.LP2.01

Travaux à réaliser :

- Dépose radiateur
- Fourniture et mise en place d'un nouveau corps de chauffe, compris remise en eau

2.42. RDC SAP/SAB-SANITAIRE EN FACE DE 40.S.25.A.LP9.01

Localisation : RDC SAP/SAB-sanitaire en face de 40.S.25.a.LP9.01

Travaux à réaliser :

- Remplacement des conduites d'alimentation en zone cuisine

2.43. CALFEUTREMENTS

Travaux à réaliser :

- Reprise globale de l'ensemble des calfeutrements de gaines

2.44. LOCAL TGNR MAH3

Localisation : Local TGNR MAH3

Travaux à réaliser :

- Étiquetages définitifs à finaliser

- Marquage définitif de l'armoire à finaliser
- Schéma TDS à fournir
- Signalisation trappe de visite VTP à faire

2.45. LT CFA QIQD

Localisation : LT CFA QIQD

Travaux à réaliser :

- Mise à la terre des chemins de câble en Cablofil
- Étiquetages définitifs à finaliser

2.46. LOCAL TECHNIQUE CFA BATIMENT ADMIN

Localisation : Local technique CFA bâtiment administratif

Travaux à réaliser :

- Étiquetages définitifs à finaliser

2.47. GTB-GTC

Une étude globale sur la GTB-GTC est à réaliser par le groupement. Un comparatif devra être fait entre les attendus du programme technique, les DOE et l'existant. Le groupement devra ensuite communiquer au maître d'ouvrage une liste des travaux qui sont à réaliser et les justifier dans son mémoire technique. La problématique relevée par le maître d'ouvrage est que les remontées d'information sont opérantes, mais que la commande à distance des équipements n'est pas possible, ce qui ne correspond pas aux attendus du programme.

Travaux à réaliser : programme de travaux à déterminer en fonction du résultat des études.

2.48. 52-FEMMES

Localisation : Quartier Femmes

Travaux à réaliser :

- Mise en œuvre de fixation inviolable sur les lavabos

2.49. 40-SAP-SAB

Localisation : SAP / SAB

Travaux à réaliser :

- Réalisation de doublage, compris mise en peinture

2.50. ACCESSIBILITE AUX BALLONS D'EAU CHAUDE

Localisation : Accessibilité aux BEC

Travaux à réaliser :

- Démolition de la cloison
- Fourniture et mise en œuvre d'une cloison sur ossature
- Fourniture et mise en œuvre de trappe de maintenance ballon ECS (type porte)

2.51. CALFEUTREMENTS GT

Localisation : ensemble des locaux, le calfeutrement n'est pas réalisé partout

Travaux à réaliser :

- Calfeutrement des gaines techniques

2.52. SITE+ PEL(MAQUETTE)

Localisation : PEL

Travaux à réaliser :

- Mis en œuvre concertina conformément au programme

2.53. BOUCHES VMC (TOUTES LES CELLULES)

Localisation : cellules

Travaux à réaliser :

- Dépose des bouches existantes
- Fourniture et mise en œuvre de bouches indémontables

2.54. DOE

Localisation : sans objet

Actions à réaliser :

- Les plans du DOE sont en format pdf. Ils devront être remis également en format natif autocad.